

ОТЧЁТ О ХАРАКТЕРИСТИКАХ ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОСТИ

Отчёт о характеристиках объекта недвижимости подготовлен на основании запроса от 12.02.2025. Согласно статье 62 ФЗ-218 настоящий отчёт по форме и совокупности сведений не соответствует формам официальных выписок из ЕГРН и не содержит подписи ЭЦП

Вид объекта недвижимости:	Земельный участок		
Кадастровый номер:	71:09:020502:724		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес (месторасположение):	Тульская область, р-н Заокский, п. Шеверняево, ул. Южная, д. 11		
Площадь:	1358 м ² +/- 13 м ²		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	Для ведения личного подсобного хозяйства		
Сведения о кадастровом инженере:	Петухов Дмитрий Анатольевич		
Кадастровая стоимость:	694 997 руб. 24 коп.		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	71:09:020502:1013		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Особые отметки:	Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами): земли (земельные участки) общего пользования. Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 29.03.2016; Реквизиты документа-основания: Техническое задание к Договору от 2014-12-25 № 17157 выдан: АО "Газпром газораспределение Тула".		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Физическое лицо
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют

2	Вид, номер, дата государственной регистрации права:	2.1	Собственность 71:09:020502:724-71/052/2021-1 23.09.2021
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано

Использование сведений, содержащихся в настоящем отчёте, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации